



Ленинский район – центр притяжения, «визитная карточка» Самары. Здесь сосредоточены органы государственной власти и большинство знаковых объектов города – наиболее популярные общественные и рекреационные пространства, вузы и офисы крупных компаний, учреждения науки и культуры, архитектурные памятники и туристические достопримечательности. Как живёт сегодня сердце областной столицы, каковы проблемы и перспективы развития района, в чём уникальность характера его жителей – обо всём этом мы узнали в беседе с главой Ленинского внутригородского района городского округа Самара Еленой Юрьевной Бондаренко.



СЕРДЦЕ САМАРЫ

текст **Алексей Сергушкин**

кончилось. Чемпионат дал мощный импульс дальнейшим активным преобразованиям в районе, и наша долгосрочная задача – не только сохранить, но и приумножить наследие мундиаля.

В этом смысле эпохальным для перспектив развития Ленинского района стало утверждение в декабре 2019 года Постановлением Правительства Самарской области границ территории исторического поселения регионального значения Самары. Теперь реновация застроенных территорий будет проходить в строгом соответствии с особыми требованиями к градостроительным нормам и регламентам, с учётом зон охраны объектов культурного наследия.

Всего на территории района 168 объектов культурного наследия, из них 15 – федерального значения и 153 – регионального значения. Большая часть из них сегодня находится в удовлетворительном состоянии, и работы по реставрации продолжаются.

Конечно, старый жилой фонд порождает глобальную проблему, требующую постоянной работы. Из 1185 многоквартирных домов в районе 774 дома, то есть почти две трети, относятся к ветхим и аварийным. Сотни домов включены в действующие программы переселения до 2025 года. Но пока они не расселены и не снесены, они создают проблемы в плане безопасности, являясь очагами пожаров и других чрезвычайных ситуаций. Во многих таких домах изношены коммуникации, отсутствует нормальная канализация, а жильцы часто не соблюдают порядок вывоза мусора. Пока эти дома не снесены, мы не можем реализовывать комплексные проекты благоустройства. Поэтому первоочередная задача – расселить и снести ветхое и аварийное жильё и развивать территории по современным проектам, с бережным сохранением исторической среды.

С&Г Какая работа ведётся по созданию современной инфраструктуры для комфортной жизни горожан?

Е.Б. Сегодня как никогда много возможностей для преобразования города, его инфраструктуры. Национальные проекты, федеральные, региональные и муниципальные программы открывают большие возможности для создания комфортной городской среды, благоустройства, строительства и реконструкции объектов инфраструктуры городского хозяйства.

Так, по нацпроекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» реконструированы и отремонтированы улицы Ленинская, Чапаевская, Молодогвардейская, Улья-

новская, Мичурина и другие. Проводится комплексный ремонт внутриквартальных проездов. Важно то, что в большинстве случаев работы не ограничиваются дорожным полотном. При этом задействуются программа нацпроекта «Жильё и городская среда», губернаторский проект «СОдействие», муниципальный проект «Твой конструктор двора» и другие. Так, за последние годы новый облик получили сквер и бульвар Мичурина, сквер имени Пушкина, скверы у Губернского рынка и у музея Алабина, 58 дворовых пространств, завершаются работы по уникальному дизайн-проекту в сквере Аксакова и самое главное, что проекты инициированы и поддержаны жителями.

В рамках губернаторского проекта «СОдействие» в Ленинском районе по инициативе жителей появились первая сферическая сцена во дворе на улице Клинической и первый фонтан – на улице Чернореченской. Территория вокруг фонтана выложена тротуарной плиткой, установлены лавочки, красивые вазоны, посажены туи, оборудовано место для парковки велосипедов. Появляется новая эстетика дворовых территорий, формирующая позитивное мироощущение и душевную атмосферу. Появлением фонтана мы во многом обязаны частному инвестору, женщине-предпринимателю, которая решила оставить в городе память о себе. И таких инвесторов, социальных партнёров становится больше.

По инициативе жителей мы поэтапно облагораживаем пешеходный маршрут на пересечении улиц Чернореченской и Владимирской. По проекту «СОдействие» вдоль пешеходного тротуара по Владимирской по инициативе жителей ближайших домов выполнено должжданное освещение, прежние годы не брались за этот проект из-за обилия инженерных сетей. Кстати, рядом с тем перекрестком по проекту «СОдействие» по инициативе общественной организации жителей-владельцев четвероногих друзей мы создали первую в городе площадку «Собачье счастье», оборудованную зрительскими местами. Площадка полюбилась жителям района, и сейчас общественная организация готовит вместе с жителями заявку на новую площадку недалеко от существующей с размещением не только инфраструктуры для выгула животных, но и спортивных тренажёров для их хозяев. ТОС «Мичуринский» вместе с жителями прорабатывает проект велодорожки вдоль Владимирской. В перспективе планируется организовать променадную зону с озеленением по улице Чернореченской от Владимирской до Клинической. Дизайн-проект готов и будет реализован как общественное пространство по программе «Комфортная городская среда», если будет поддержан жителями и наберёт необходимые голоса.

С&Г Вы упомянули активное участие жителей района, общественников и предпринимателей в реализации проектов благоустройства. В чём, на ваш взгляд, отличительная черта их характера?

Е.Б. Численность постоянно проживающего населения района сравнительно невелика – 61,3 тысяч человек. Это чуть более 5% населения Самары. Но с учётом ежедневного прибывающего в город потока гостей, туристов, прикомандированных, обучающихся, транзитных пассажиров, посетителей театров, музеев, выставок, учреждений культуры, спорта, органов власти и многих других организаций численность находящегося людей в районе многократно возрастает.

Главная ценность района – это люди. Здесь сложилась особая социальная и общественная атмосфера, обусловленная большим числом представителей высококвалифицированной интеллигенции, научной и творческой



элиты, социально ответственного бизнеса. Жители района отличаются компетентностью, трудолюбием, активной жизненной позицией.

Особая гордость и слава района – представители общественных ветеранских организаций Лидия Пантелеевна Дубаева, Галина Александровна Шахова, Юрий Фёдорович Хортуков, Людмила Фёдоровна Кулагина, Миа Васильевна Климова и многие другие, активно участвующие в социальных и патриотических мероприятиях.

Есть и другие примеры. Например, Георгий Мадышев – общественник-энтузиаст, обладатель коллекции исторической военной техники времён Великой Отечественной войны, в том числе ретро-автомобилей, оружия, предметов быта. Он не только организатор и участник многих мероприятий патриотической направленности для школьников, но и активный волонтер, безвозмездно в свой отпуск по своей инициативе помогавший развозить волонтерам продукты во время пандемии.

Руководитель Центральной городской библиотеки имени Крупской, депутат Ленинского райсовета Татьяна Гаврилина – уникальный человек, превративший библиотеку в современный мировой культурный центр. Видеотрансляции лекций по литературе и искусству из библиотеки сегодня смотрят во многих странах мира. С предложениями о сотрудничестве с библиотекой вышли культурные фонды из Швеции и Австрии. Учреждение выиграло федеральный грант и после ремонта здесь скоро откроется модельная библиотека нового поколения с дискуссионными клубами, консультационными пунктами и лекториями для всех возрастных групп. Будут созданы условия для людей с ограниченными возможностями здоровья. Библиотека станет настоящим мировым центром культуры.

Евгений Митрофанов, музыкант, композитор, общественный деятель, несмотря на своей почтенный возраст, является активным участником районных и городских фестивалей и праздников. Он написал более 400 песен на стихи самарских поэтов, многие из которых посвящены любимой Самаре и самарцам.

Таких людей – деятельных, открытых для новых идей и проектов для процветания района – у нас очень много. Это наше достояние и гордость.

Отличительная особенность района – большое число долгожителей, некоторые из которых перешагнули 100-летний возраст. Как правило, все они – люди большой душевной доброты, с достоинством прошедшие жизненные испытания, военные годы, и при этом позитивно настроенные. Они видят происходящие в городе изменения и умеют радоваться каждому дню. О каждом из них можно писать книги и снимать фильмы.

С&Г Удаётся ли привлекать молодёжь к участию в жизни района, в происходящих преобразованиях?

Е.Б. Это одна из наших основных задач. Мы разрабатываем и проводим множество мероприятий творческой, культурной, образовательной и социальной направленности, которые призваны привлечь как можно большее число людей, и в первую очередь – молодёжи. Новое поколение должно расти в атмосфере творчества, созидания, деятельного



служения обществу. Только так мы сможем противостоять негативному влиянию на сердца и умы молодых людей, сформировать в них позитивное мироощущение и не допустить трагедий, которые иногда, к сожалению, случаются и у нас.

О наших красивых и талантливых детях я могу рассказывать бесконечно, как и о наших школах и гимназиях, каждая из которых имеет своё неповторимое лицо, свою уникальную атмосферу. Не перестаю удивляться количеству медалистов и стобалльников, которых ежегодно выпускают образовательные учреждения Ленинского района.

Молодёжь активно участвует во многих общественных проектах и акциях, таких как «День Донора». «Велосипедный марафон против СПИДа», «Посади дерево», «Пожиратели незаконной рекламы», велопробег «Спорт против наркотиков!» и многих других. Школьники и студенты всегда на передовой экологического волонтерства. Конечно, особая им благодарность – за волонтерскую деятельность в период пандемии.

Творческий потенциал молодёжи мы смогли задействовать в создании проектов благоустройства дворов, находящихся на территории исторического поселения. Ясно, что стандартные решения здесь не подойдут и необходимо либо восстанавливать историческое благоустройство, что нам удалось сделать во дворе дома № 2 по Студенческому переулку, либо разрабатывать оригинальные проекты, гармонирующие с исторической застройкой. И здесь неоценимую помощь нам оказывают руководители проектов Н.А. Орлова, Д.Н. Орлов со студентами СамГТУ, Центр городских инициатив «Urban Club», М.Ю. Журавлёв. Под руководством своих преподавателей молодые дизайнеры создали серию потрясающих проектов реновации наших дворовых территорий. Причём при разработке дизайн-проектов проводились серьёзные исследования, студенты опрашивали жителей, изучали современное функционирование территорий. Очень достойный уровень работ позволил отправить их на федеральный конкурс, и в случае победы мы сможем привлечь дополнительные средства из федерального бюджета.

В 2019 году, когда мы отмечали 220-летие со дня рождения Александра Сергеевича Пушкина, в районе проводились праздничные юбилейные мероприятия. На благоустроенной улице Пушкина были торжественно открыты художественные инсталляции. А студенты архитектурного факультета СамГТУ под руководством доцента Е.Н. Чертыковцева по нашей просьбе на строительном заборе создали креативные граффити на темы пушкинских произведений на основе рисунков поэта. Этот пример, кроме всего прочего, демонстрирует, как можно эффективно перенаправить в мирное, созидательное русло творческую энергию «граффитистов», чтобы иметь не обезображенные фасады, а красивые и оригинальные объекты стрит-арта.

Замечательные традиции работы с молодёжью существуют в Самарском энергетическом колледже. Победа в федеральном проекте и получение статуса федеральной инновационной площадки «Стратегия реальных практик» позволило учреждению

получить грант и создать мастерские европейского уровня с современным оборудованием для подготовки высококлассных специалистов. Для более полного использования потенциала мастерских мы совместно проработали решение создать на базе колледжа технический кружок для всех школьников района. Это позволит ребятам получить необходимые в жизни навыки в сфере электрики и сантехники.

В марте при нашей администрации создан Молодёжный совет, в который вошли 28 девушек и юношей, проявляющих огромное желание работать для преобразования Ленинского района. И мы вместе с ними будем реализовывать важнейшие социальные проекты.

С&Г В любом городском хозяйстве в число самых проблемных тем входит ЖКХ. Как вы оцениваете работу в этом направлении в своём районе?

Е.Б. Особенностью последнего периода в сфере ЖКХ в Ленинском районе, как и в ряде других районов Самары, стала массовая смена управляющих компаний. Ранее серьёзные проблемы с содержанием и ремонтом жилого фонда появились у управляющих компаний, входивших в состав печально известного московского АО «Домком Инвест», которое вывело деньги из региона, но инвестировать в отрасль не спешило. При этом население со своими проблемами не могло достучаться до руководства компании. Катастрофическая ситуация прошлого года побудила нас в сотрудничестве с общественными организациями провести серьёзную разъяснительную работу с жителями, оказать им методическую и правовую помощь. В результате собраниями жильцов все домкоминвестовские компании были смещены. На рынок пришли новые самарские компании, готовые работать для людей и отвечать за результат. Появились признаки здоровой рыночной конкуренции в сфере ЖКХ.

Всё это, в конечном счёте, идёт на благо жителей, которые, видя реальные преобразования, начинают по-новому смотреть на свои дома, участвовать в наведении порядка и создании уюта. Так, по инициативному проекту ТОС «Мичуринский» сегодня жители активно озеленяют свои дворы. Администрация для реализации проекта предоставляет вазоны, грунт, ТОС предоставляет цветочную рассаду, жители сажают. В прошедшем 2020 году озеленение получилось просто потрясающее, с изюминкой, с фантазией, с художественными образами. Чего стоит хотя бы уникальный проект «Звёзды Победы», когда цветочные клумбы оформлялись в виде больших звёзд и георгиевских лент.

Безусловно, мы всё это будем поддерживать, будем создавать возможности. И конечно, реализовывать инициативные ТОСами проекты, акции и конкурсы, такие как Ежегодный районный конкурс озеленения «Цветущий Ленинский», проект по озеленению «Мой двор – моя забота», «Посади дерево».

С&Г Какие качества вы цените в своих подчинённых и коллегах? И всегда ли удаётся находить общий язык с жителями?

Е.Б. На органы власти возложена особая миссия – создание в районе комфортной, экологичной и безопасной среды пребывания для сообщества людей, с сохранением уникальной исторической, рекреационной среды и бесконфликтной реновацией территорий. Исходя из этого мы и строим свою деятельность, свои планы. Да, это непросто, приходится работать в режиме «24/7».

«Если не мы, то кто же?» Этим девизом руководствуется весь наш коллектив, готовый отдавать работе даже своё личное время, выходные дни. Люди другого склада на муниципальной службе просто не задерживаются. У нас сложилась хорошая команда, от которой я всегда требую скорости и самоотдачи. Я бы назвала нашу работу общественным служением. Конечно, в ней немало сложностей, негативных моментов. Приходится и в подвалы спускаться, и на крыши залезать, и мусор разгребать, и критику принимать. Но лично меня это не пугает, ведь я начинала свою трудовую деятельность в дорожном ремонтно-строительном тресте, работала в сфере ЖКХ и градостроительства. И знаю: чтобы детально разобраться в проблеме, надо всё увидеть своими глазами.

Помогает то, что я по натуре оптимист и люблю свою работу. Очень заряжают энергией позитивные отклики людей, добрые слова, искренняя благодарность. Что же касается взаимопонимания со всеми группами населения, то здесь мы следуем двум главным принципам: руководствоваться ожиданиями людей и строго следовать законодательству, и прежде всего – помнить об эффективном расходовании бюджетных средств. В этом нам помогает информационная открытость, прозрачность всех процессов работы с населением на муниципальном уровне. Когда любой человек имеет возможность в режиме онлайн высказать мнение, задать вопрос и получить квалифицированный ответ, проблем со взаимопониманием не возникает.

Хорошим стимулом для нас является работа коллег в других районах. Нам есть на кого посмотреть, с кем посоревноваться, у кого перенять опыт. Работая на благо людей, мы должны тиражировать лучшие идеи и наработки для получения синергетического эффекта.

Помогает постоянная поддержка городской администрации во главе с Еленой Владимировной Лапушкиной. И, безусловно, все мы руководствуемся замечательным посылом губернатора Самарской области Дмитрия Игоревича Азарова, который на встречах и совещаниях часто говорит: «Сегодня у вас есть уникальная возможность войти в историю, успешно реализовав федеральные национальные проекты и стратегию лидерства Самарской области для людей».

С&Г После сложнейшего 2020 года как вы оцениваете перспективы восстановления общественной и культурной жизни в районе в этом году?

Е.Б. У нас запланированы мероприятия, посвящённые двум большим юбилейным датам – 170-летию Самарской губернии и 60-летию первого полёта человека в космос. Именно вокруг них будет проходить вся основная работа с жителями и гостями города. Несмотря на сохраняющиеся ограничения, мы активно расширяем планы работы со всеми слоями населения, всеми возрастными группами, начиная с детей и заканчивая ветеранами с соблюдением мер безопасности.

Учитывая ограничения, с прошлого года мы широко используем новый – мобильный формат мероприятий, который очень полюбился жителям. На 75-летний юбилей Победы у нас был ретро-автомобиль, который нам предоставил Георгий Мадышев, а на Новый год мы запустили так называемый Поезд Деда Мороза – красиво оформленную «Газель». Мы



ездили по улицам, заезжали во дворы, заряжали всех хорошим настроением. Жители – не только дети, но и взрослые – были в восторге. Причём мы многое делаем собственными силами. Например, Дедом Морозом был руководитель нашего МБУ, посвящавший всё своё свободное время после работы творчеству для людей.

Встретив весну Масленицей, к тёплому сезону мы готовим большую программу мероприятий в рамках национальных проектов. В первую очередь, это спортивные праздники, причём акцент делаем именно на развитии семейного спорта. Это особенно важно именно сейчас – нам необходимо сглаживать негативные последствия пандемии, во время которой многие дети фактически остались дома один на один с компьютером. Вместе с детьми в мероприятиях смогут принять участие их родители, бабушки и дедушки.

В Ленинском районе сложилась хорошая практика работы по месту жительства тренеров-общественников. У нас очень хороший тренер по футболу, который буквально за два года вывел наши детские команды на призовые места в городском и областном этапах турнира «Лето с футбольным мячом». Всю зиму работали тренеры на катках.

Для семейного отдыха и спорта мы будем максимально использовать все площадки в районе. Кроме того, направлены обращения во все музеи, выставочные залы, спортивные школы, чтобы они рассмотрели возможность хотя бы раз в месяц предоставлять бесплатно свои площадки для жителей. Многие из организаций уже откликнулись.

Планов у нас много. Во всех мероприятиях мы будем активно совмещать офлайн и онлайн форматы, вести трансляции, демонстрировать видео, чтобы привлечь ещё большую аудиторию. Потому что проблемой пока остаётся недостаточное информирование жителей о жизни района. Хочется, чтобы было больше не разовых, а постоянных, традиционных мероприятий.

Много задумок по развитию талантливых детей. Одна из них – проведение конкурса КВН с участием всех школ района. Продолжим работу по патриотическому воспитанию, и здесь, конечно, хотим развивать уникальный в своём роде опыт контактов с 22-й гвардейской Донбасской Краснознамённой дивизией дальней авиации, которая базируется под Саратовом. Мы заключили с ними соглашение и возили туда юнармейцев 132-й школы. Ребята были в восторге от поездки, они узнали много нового об истории авиации и своими глазами увидели её современную мощь.

Жизнь человека не ограничивается материальным благополучием и комфортом. Гораздо больше для счастья человеку даёт духовно наполненная жизнь. Общение, новые знания, новые культурные открытия, творческое самовыражение – вот что необходимо для действительно полноценной жизни. Именно таким содержанием мы должны наполнить жизнь наших людей.